

В ИФНС России № 28 по г. Москве
117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 2/1
От: Сидоровой Елены Игоревны
ИНН: 772845678901
Адрес: 117218, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 56, кв. 112
Тел.: +7 (926) 777-88-99

ВОЗРАЖЕНИЕ

против внесудебного взыскания задолженности

Мною через Личный кабинет налогоплательщика получено Информационное сообщение о наличии задолженности от 15.12.2025 № 7728-01/12345.
Согласно сообщению, числится долг по земельному налогу за 2024 год в сумме 8 720 руб.

Заявляю о несогласии с указанной задолженностью:

1. Суть спора: Земельный участок (КН 50:21:0120301:45) продан мною 20.02.2024 (договор купли-продажи прилагается). Переход права собственности зарегистрирован 05.03.2024.
2. Ошибка ИФНС: Налог исчислен за 12 месяцев. Однако согласно п. 7 ст. 396 НК РФ, если право прекращено до 15-го числа включительно, этот месяц (март) не учитывается. Таким образом, период владения в 2024 году составил 2 полных месяца (январь, февраль).
3. Расчет: $1\,450\,000 \text{ (кад. стоимость)} \times 0,3\% \times (2 \text{ мес.} / 12 \text{ мес.}) = 725 \text{ руб.}$
Сумма излишнего начисления: $8\,720 - 725 = 7\,995 \text{ руб.}$

Правовое обоснование:

В соответствии со ст. 48 НК РФ (в редакции ФЗ № 287-ФЗ от 31.07.2025), при подаче возражения взыскание задолженности во внесудебном порядке прекращается. Любые действия по принудительному списанию данной суммы до решения суда будут являться незаконными.

Прошу:

1. Не производить внесудебное взыскание задолженности в сумме 8 720 руб.
2. Скорректировать сальдо ЕНС, произведя перерасчет налога за 2024 год исходя из суммы 725 руб.

Приложения:

1. Скриншот информационного сообщения из ЛКН.
2. Копия договора купли-продажи от 20.02.2024.
3. Выписка из ЕГРН о прекращении права собственности.

20.12.2025 _____ / Сидорова Е.И.